

livit

viver é isso.







Lívit

**O importante é
viver todos os dias.**

Estamos sempre em busca de um lugar para viver bem. Você sai de casa e vai ao encontro da natureza para se sentir vivo e ficar perto dos melhores momentos da vida. Atento a esse movimento, convidamos você a se sentir vivo todos os dias. Criamos um empreendimento onde os bons momentos farão parte da sua rotina.

viver é isso.

**CHEGA DE
APENAS MORAR.
AGORA EXISTE
UM LUGAR PARA
VOCÊ VIVER.**

Acreditamos que tudo o que concebemos deve traduzir nossos valores. É nossa missão produzir experiências inesquecíveis e que tornem a vida cada vez melhor. Assim nasce o Lívit: superando expectativas com um conceito arrojado e contemporâneo.

Toda a qualidade que nossos clientes merecem foram traduzidas em ambientes amplos, flexíveis, funcionais e confortáveis. Cada detalhe foi pensado para compor um conjunto imponente e de linhas geométricas elegantes, rompendo o formalismo tradicional encontrado na cidade de Ribeirão Preto.



Studio Bild

BILD

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS.

A Bild acredita que criar novos padrões é melhor que seguir os atuais. Por isso, desde 2007, evolui todos os dias para superar expectativas. E chama isso de inovar. Com sedes em:



45
EMPREENDIMENTOS
LANÇADOS



MAIS DE
6.500 UNIDADES
LANÇADAS

SP

- Araraquara
- Bauru
- Campinas
- Franca
- Marília
- Piracicaba
- Ribeirão Preto
- São Carlos
- São José do Rio Preto
- São Paulo
- Sorocaba

MG

- Uberaba
- Uberlândia

Temos orgulho de apresentar novas soluções em empreendimentos residenciais, comerciais e hoteleiros, sempre com ética, transparência e agilidade.

**BILD**

ENTRE AS MELHORES CONSTRUTORAS DO PAÍS

GESTÃO DA QUALIDADE - CERTIFICAÇÃO

A Bild é certificada nas normas NBR ISO 9001:2015 e PBQP-H nível A versão 2018. A ISO 9001 tem como objetivo trazer confiança ao cliente de que os produtos e serviços da empresa serão criados de modo repetitivo e consistente, a fim de que adquiram uma qualidade, de acordo com aquilo que foi definido pela empresa. O PBQP-H (Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat) é um instrumento do Governo Federal e tem como objetivo organizar o setor da construção civil em torno de duas questões principais: a melhoria da qualidade do habitat e a modernização produtiva.



O ranking MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR é o padrão de excelência para a definição de excelentes ambientes de trabalho, e o Great Place to Work (GPTW) é pioneiro em conduzir essa pesquisa que existe em todo o mundo, em 58 países, nos seis continentes, com o objetivo de reconhecer organizações que valorizam pessoas. A Bild é uma empresa certificada pelo GPTW.

Desde 2015, figura no ranking “100 Maiores Construtoras do Brasil”, eleita pelo ITC (Inteligência Empresarial da Construção) Ranking ITC 2017 – As 100 Maiores da Construção

1º - LUGAR NO INTERIOR DO ESTADO

2º - LUGAR NA CLASSIFICAÇÃO GERAL DO PAÍS

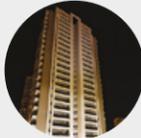
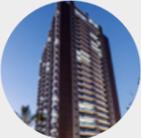
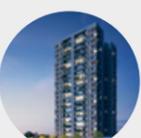
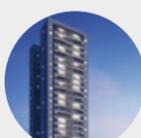
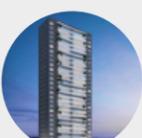
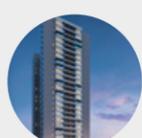
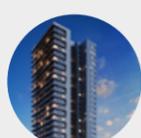
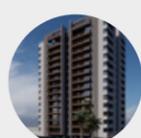
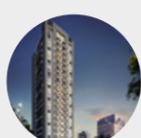
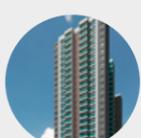
A BILD se associa à Abrainc

Com 34 empresas participantes, a Bild é a única empresa associada do interior do Brasil à Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias (Abrainc)

IBRC

Em 2019, a Bild teve o prestígio de receber o prêmio Destaque Setorial em Construção Civil pelo IBRC (Instituto Ibero-Brasileiro de Relacionamento com o Cliente), pelo sucesso no projeto de reformulação do customer care conforme o case apresentado no 17º Fórum Brasileiro de Relacionamento com o Cliente. O IBRC é referência no desenvolvimento de relacionamento entre empresas e clientes.

NOSSO PORTFÓLIO

  JARDIM SUL Ribeirão Preto ENTREGUE	  GRAND RAYA Ribeirão Preto ENTREGUE	  URBAN Ribeirão Preto ENTREGUE	  IBIZA Ribeirão Preto ENTREGUE	  CIVITAS HOTEL E RESIDÊNCIA Ribeirão Preto ENTREGUE	  BELIZE Ribeirão Preto ENTREGUE	  sky Franca ENTREGUE	  ÜBER CORBUSIER Ribeirão Preto ENTREGUE	  ONLY Ribeirão Preto ENTREGUE	  HUB Ribeirão Preto ENTREGUE	  InterCity BAURU ENTREGUE	  ÜBER GAUDÍ Ribeirão Preto ENTREGUE	  the one Franca ENTREGUE	  TREND Ribeirão Preto ENTREGUE	  ALAMEDA SÃO PAULO Ribeirão Preto ENTREGUE
  VIVAZ Bauru ENTREGUE	  VISION Ribeirão Preto ENTREGUE	  isla RIBEIRÃO PRETO ENTREGUE	  ÜBER MIRO Ribeirão Preto ENTREGUE	  AVALON Bauru ENTREGUE	  COSMOPOLITAN Franca ENTREGUE	  Attuale Araraquara ENTREGUE	  vivant Bauru EM OBRAS	  MİRAGE Ribeirão Preto EM OBRAS	  MAGNA VISTA Ribeirão Preto EM OBRAS	  Dublin Franca EM OBRAS	  du Bauru EM OBRAS	  La Vie Araraquara EM OBRAS	  VISAGE Franca EM OBRAS	  PERSPECTIVE Ribeirão Preto EM OBRAS
  MIRAH Bauru EM OBRAS	  SOLO Ribeirão Preto EM OBRAS	  Vert Franca EM OBRAS	  MONET Araraquara EM OBRAS	  SIRIUS Franca EM OBRAS	  LINEE Ribeirão Preto EM OBRAS	  L'HARMONIE Araraquara EM OBRAS	  TAYGA Ribeirão Preto LANÇAMENTO	  MOOD Bauru LANÇAMENTO	  NAVARRO S.J. do Rio Preto LANÇAMENTO	  AUTEN Uberlândia LANÇAMENTO	  VIZZI Campinas LANÇAMENTO	  livit Ribeirão Preto LANÇAMENTO		

Livvit

Viver entre a cidade e a natureza é isso

113_{m2}

69_{m2} 88_{m2}

A Zona Sul de Ribeirão Preto cresceu, evoluiu. E desse crescimento nasceu o Jardim Olhos D'Água, um bairro de 900 mil m² com características atraentes iguais a bairros nobres da capital paulista.

VIVER NA MELHOR REGIÃO É ISSO

Jardim Olhos D'Água



BILD

CONHEÇA O BAIRRO:

JARDIM olhos de água

RIBEIRÃO PRETO

UM BAIRRO NOVO, PLANEJADO E COM EXTENSA ÁREA VERDE, UNINDO CONFORTO E CONTATO DIRETO COM A NATUREZA. É A EVOLUÇÃO DA ZONA SUL NA CONTINUAÇÃO DA AV. PROF. JOÃO FIÚSA.



COM UMA ESTRUTURA INOVADORA, O JARDIM OLHOS D'ÁGUA É A **REGIÃO MAIS DESEJADA DA CIDADE.**



BELEZA E SEGURANÇA
INVESTIMENTO EM INOVAÇÃO:
FIAÇÃO SUBTERRÂNEA



PAISAGISMO
DIFERENCIADO POR TODA
A EXTENSÃO DO BAIRRO



INTEGRAÇÃO
RODOVIAS INTERLIGAM
O BAIRRO ATRAVÉS DAS
PRINCIPAIS AVENIDAS



LOCALIZAÇÃO
É A CONTINUAÇÃO DA
AVENIDA JOÃO FIÚSA,
A MAIS CHARMOSA E
VALORIZADA DA CIDADE

FICHA TÉCNICA

Arquitetura	Studio Bild
Decoração	MB Arquitetura e Interiores
Paisagismo	Daniel Dillenburg
Área total do terreno	3.885,16 m ²
Nº de torres	1
Nº de pavimentos	subsolo, térreo, puc1, puc2, 20 pavimentos tipo 8pp, 7 pavimentos tipo 6pp
Nº total de unidades	202
Unidades tipo	54 unidades 113,07 m ² 40 unidades 87,99 m ² 108 unidades 69,09 m ²
Elevadores	02 serviços 02 sociais
Vagas disponíveis para venda	31
Vagas por unidade	1 ou 2 vagas (Estabelecidas por unidades)



IMPLANTAÇÃO

1 PÓRTICO DE ENTRADA

2 ACESSO INDEPENDENTE PARA MORADORES, VISITANTES E PRETADORES DE SERVIÇOS

3 LOBBY (LOCALIZADO NO TÉRREO)

4 DEPÓSITO DE RECEBIMENTO DE MERCADORIA (LOCALIZADO NO TÉRREO)

5 BIKE SHARING (LOCALIZADO NO TÉRREO)

6 ESPAÇO FESTAS COM COPA DE APOIO

7 PERGOLADO APOIO FESTAS

8 ESPAÇO GOURMET

9 BRINQUEDOTECA

10 ESPAÇO FITNESS

11 HOME SHARE 01

12 HOME SHARE 02

13 QUADRA

14 PLAYGROUND

15 ESPAÇO GRILL

16 ESPAÇO GRILL FAMILY

17 DECK MOLHADO

18 SOLARIUM

19 PISCINA RAIA

20 PISCINA ADULTO

21 PISCINA INFANTIL

22 SKY LOUNGE (LOCALIZADO NO 21º PAVIMENTO)





FACHADA





PÓRTICO DE ENTRADA





LOBBY



HOME SHARE

01 TV DE LED, MICRO-ONDAS,
FRIGOBAR E AR CONDICIONADO.



Espaço destinado a receber as visitas dos condôminos. Em vez de serem alocados dentro do apartamento para os momentos de descanso e pernoite, **os hóspedes poderão se acomodar nos quartos individuais** localizados no térreo, usufruindo de bons momentos com liberdade, segurança e tranquilidade.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HOME SHARE

ESPAÇO FESTAS

COM COPA E APOIO EXTERNO

CAPACIDADE PARA APROX. 40 PESSOAS

COOKTOP ELÉTRICO, FORNO ELÉTRICO, REFRIGERADOR,
DEPURADOR, AR CONDICIONADO E SOM AMBIENTE.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO FESTA

ESPAÇO GOURMET

CAPACIDADE PARA APROX. 25 PESSOAS
COOKTOP ELÉTRICO, FORNO ELÉTRICO, REFRIGERADOR,
DEPURADOR, AR CONDICIONADO E SOM AMBIENTE.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET

ESPAÇO FAMILY

CAPACIDADE PARA APROX. 20 PESSOAS

TV DE LED, COOKTOP ELÉTRICO, CHOPEIRA, CERVEJEIRA, REFRIGERADOR, DEPURADOR E AR CONDICIONADO.



Na hora de reunir a família e amigos você vai ter diversão e privacidade, pois terá à disposição uma churrasqueira e uma piscina privativa somente para você, sua família e seus convidados.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO FAMILY



SKY LOUNGE

Lá em cima, onde o prédio acaba, há movimento. O Sky Lounge é o lugar com a melhor vista e um espaço ideal para quem gosta de curtir a vida com liberdade, estilo e sofisticação.

SKY LOUNGE

TV DE LED, COOKTOP ELÉTRICO, CERVEJEIRA,
CHURRASQUEIRA, REFRIGERADOR E DEPURADOR.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SKY LOUNGE

ESPAÇO FITNESS

TV DE LED, 03 ESTEIRAS, ELÍPTICO, BIKE, CADEIRA ADUTORA/ABDUTORA, CADEIRA FLEXORA/EXTENSORA, BANCO, ESPALDAR, ESPAÇO FUNCIONAL, AR CONDICIONADO E SOM AMBIENTE





PISCINA RAIA E ADULTO





PISCINA INFANTIL



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA INFANTIL



QUADRA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA QUADRA

LIVING



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LIVING DO APARTAMENTO DE 113M²

VARANDA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA VARANDA DO APARTAMENTO DE 113M²

SUÍTE MASTER



113m²



03 suítes
Sala de estar + Sala de jantar
Cozinha + Lavanderia
Lavabo
Varanda Gourmet*

INFORMAÇÕES TÉCNICAS

PORTAS:

Ambientes com infraestrutura pra climatização de sala, dormitório e varanda.

ACABAMENTOS

PISOS ÁREAS MOLHADAS:

- Porcelanato 60x60 natural/acetinado
(Banhos, lavabo, lavanderia, cozinha e varanda).

PISOS ÁREAS SECAS:

- Porcelanato 60x60 Natural/acetinado(sala de estar/jantar)
- Piso laminado
(Circulação e dormitórios)

REVESTIMENTO ÁREAS MOLHADAS:

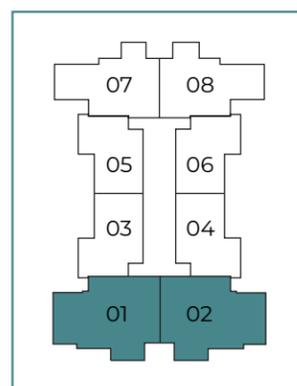
- Revestimento 30x60 mate bold - (cozinha, lavanderia, banhos) apenas paredes hidráulicas

BANCADAS:

- Branco dallas - (lavabo e banhos)
- Granito preto São Gabriel (varanda gourmet e cozinha)

PORTAS:

- Portas de madeira



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida



- | | | | |
|---|--|----|---------------------------------|
| 1 | Bancada de aprox. 0,35m X 0,78m | 10 | Armário de aprox. 0,60m X 2,00m |
| 2 | Bancada de aprox. 0,65m X 1,40m | 11 | Janela de aprox. 1,50m X 1,10m |
| 3 | Porta de acesso à laje técnica | 12 | Cama de casal (1,38 X 1,88m) |
| 4 | Porta de correr de 2 folhas | 13 | Armário de aprox. 0,60m X 3,65m |
| 5 | Opcionais:
· Com bancada e churrasqueira a carvão.
· Com bancada e churrasqueira elétrica.
· Sem churrasqueira e com bancada estendida.
· Sem churrasqueira e sem bancada. | 14 | Bancada de aprox. 0,50m X 1,90m |
| 6 | Bancada de aprox. 0,50m X 0,75m | 15 | Janela de aprox. 0,60m X 1,10m |
| 7 | Janela de aprox. 0,60m X 1,10m | 16 | Janela de aprox. 0,60m X 1,10m |
| 8 | Janela de aprox. 1,50m X 1,10m | 17 | Bancada de aprox. 0,50m X 0,75m |
| 9 | Cama de solteiro (0,88 X 1,88m) | 18 | Janela de aprox. 1,50m X 1,10m |
| | | 19 | Cama de solteiro (0,88 X 1,88m) |
| | | 20 | Armário de aprox. 0,60m X 3,40m |

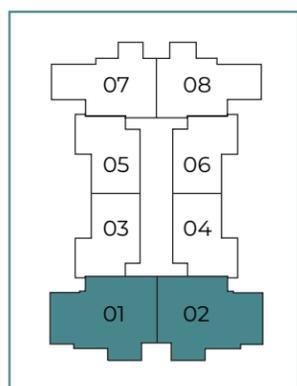
PLANTA TIPO 1 - OPÇÃO 1

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

113m²



03 suítes
Sala de estar + Sala de jantar
Cozinha + Lavanderia
Lavabo
Varanda Gourmet*



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida

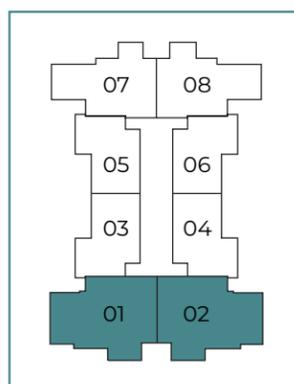


PLANTA TIPO 1 - OPÇÃO 1

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

113m²

- 02 Suítes (Closet Ampliado)
- Sala Ampliada
- Cozinha Americana + Lavanderia
- Lavabo
- Varanda Gourmet*



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida

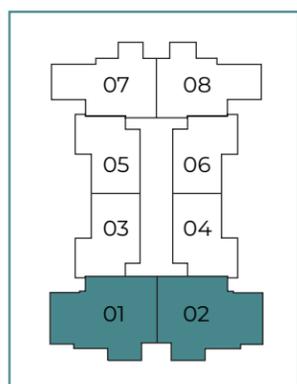


PLANTA TIPO 1 - OPÇÃO 4

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

113m²

- 02 suítes (closet ampliado) + Home office
- Sala de estar + Jantar
- Cozinha Americana + Laundry Box
- Lavabo
- Varanda Gourmet*



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida



PLANTA TIPO 1 - OPÇÃO 8

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

88m²

01 suíte + 02 dormitórios + Banheiro social
Sala de estar + Jantar
Cozinha + Lavanderia
Lavabo
Varanda Gourmet*



INFORMAÇÕES TÉCNICAS

PORTAS:

Ambientes com infraestrutura para climatização de sala, dormitório e varanda.

ACABAMENTOS

PISOS ÁREAS MOLHADAS:

- Porcelanato 60x60 natural/acetinado (Banhos, lavabo, lavanderia, cozinha e varanda).

PISOS ÁREAS SECAS:

- Porcelanato 60x60 Natural/acetinado(sala de estar/jantar)
- Piso laminado (Circulação e dormitórios)

REVESTIMENTO ÁREAS MOLHADAS:

- Revestimento 30x60 mate bold - (cozinha, lavanderia, banhos) apenas paredes hidráulicas

BANCADAS:

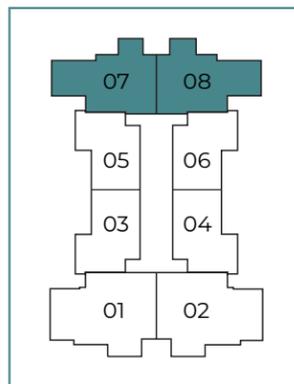
- Branco dallas - (lavabo e banhos)
- Granito preto São Gabriel (varanda gourmet e cozinha)

PORTAS:

- Portas de madeira



DO 1º AO 20º PAVIMENTO



Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida

- 1 Armário de aprox. 0,60m X 2,60m
- 2 Cama de solteiro (0,88 X 1,88m)
- 3 Janela de aprox. 1,50m X 1,10m
- 4 Armário de aprox. 0,60m X 4,45m
- 5 Cama de casal (1,38 X 1,88m)
- 6 Janela de aprox. 1,50m X 1,10m
- 7 Janela de aprox. 0,60m X 1,10m
- 8 Bancada de aprox. 0,50m X 0,75m
- 9 Bancada de aprox. 0,50m X 0,75m
- 10 Janela de aprox. 0,60m X 1,10m

- 11 Cama de solteiro (0,88 X 1,88m)
- 12 Janela de aprox. 1,50m X 1,10m
- 13 Cama de solteiro (0,88 X 1,88m)
- 14 Armário de aprox. 0,60m X 1,50m
- 15 Porta de acesso à laje técnica
- 16 Opcionais:
. Com bancada e churrasqueira a carvão.
. Com bancada e churrasqueira elétrica.
. Sem churrasqueira e com bancada estendida.
. Sem churrasqueira e sem bancada.
- 17 Porta de acesso à laje técnica
- 18 Bancada de aprox. 0,65m X 1,40m
- 19 Bancada de aprox. 0,35m X 0,68m

PLANTA TIPO 2 - OPÇÃO 1

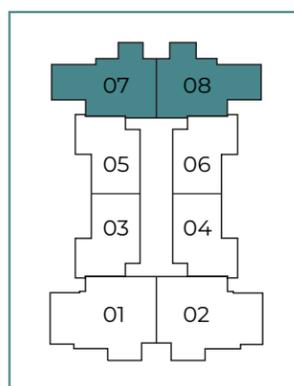
* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIRA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

88m²

01 suíte + 02 dormitórios + Banheiro social
Sala de estar + Jantar
Cozinha + Lavanderia
Lavabo
Varanda Gourmet*



DO 1º AO 20º PAVIMENTO



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida

PLANTA TIPO 2 - OPÇÃO 1

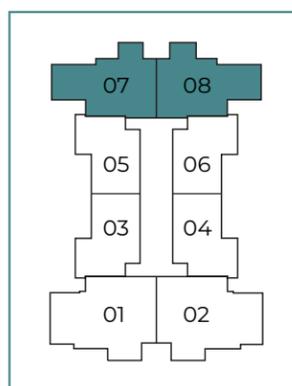
* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

88m²

- 02 suítes
- Sala ampliada
- Cozinha americana + Lavanderia
- Lavabo
- Varanda Gourmet*



DO 1º AO 20º PAVIMENTO



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida

PLANTA TIPO 2 - OPÇÃO 4

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

69m²

01 Suíte + 01 Dormitório + Banheiro social
Sala de estar + Jantar
Cozinha + Lavanderia
Varanda Gourmet*

INFORMAÇÕES TÉCNICAS

PORTAS:

Ambientes com infraestrutura para climatização de sala, dormitório e varanda.

ACABAMENTOS

PISOS ÁREAS MOLHADAS:

- Porcelanato 60x60 natural/acetinado
(Banhos, lavanderia, cozinha
E varanda).

PISOS ÁREAS SECAS:

- Porcelanato 60x60
Natural/acetinado (sala de estar/jantar)
- Piso laminado
(Circulação e dormitórios)

REVESTIMENTO ÁREAS MOLHADAS:

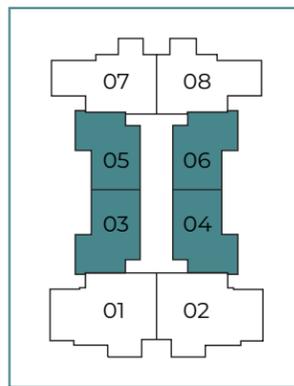
- Revestimento 30x60 mate bold - (cozinha, lavanderia,
banhos) apenas paredes hidráulicas

BANCADAS:

- Branco dallas - (banhos)
- Granito preto São Gabriel (varanda gourmet e cozinha)

PORTAS:

- Portas de madeira



Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida



1 Bancada de aprox. 0,65m X 1,40m

2 Porta de correr de 2 folhas

3 Porta de acesso à laje técnica

4 Opcionais:
. Com bancada e churrasqueira a carvão.
. Com bancada e churrasqueira elétrica.
. Sem churrasqueira e com bancada estendida.
. Sem churrasqueira e sem bancada.

5 Cama de solteiro (0,88 x 1,88m)

6 Janela de aprox. 1,50m x 1,10m

7 Cama de solteiro (0,88 x 1,88m)

8 Armário de aprox. 0,60m X 1,50m

9 Janela de aprox. 1,50m X 1,10m

10 Cama de casal (1,38 x 1,88m)

11 Armário de aprox. 0,60m X 1,85m

12 Bancada de aprox. 0,50m X 0,75m

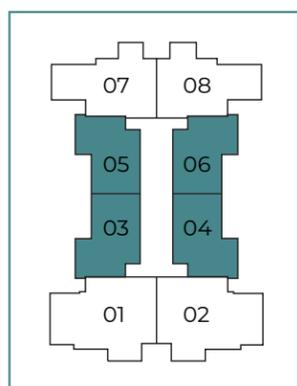
13 Bancada de aprox. 0,50m X 0,75m

PLANTA TIPO 3 - OPÇÃO 1

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

69m²

01 Suíte + 01 Dormitório + Banheiro social
Sala de estar + Jantar
Cozinha + Lavanderia
Varanda Gourmet*



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida

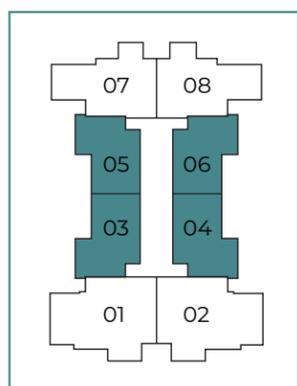


PLANTA TIPO 3 - OPÇÃO 1

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.

69m²

01 suíte
Sala ampliada
Banheiro Social
Cozinha americana + Lavanderia
(com acesso à varanda gourmet)
Varanda Gourmet*



Calçada

Av. Dep. Sérgio Cardoso de Almeida



PLANTA TIPO 3 - OPÇÃO 4

* VARANDA GOURMET COM POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO CHURRASQUEIA, E POSSIBILIDADE DE TER OU NÃO BANCADA.



DIFERENCIAIS DO EMPREENDIMENTO



AMBIENTES CLIMATIZADOS

- Bem-estar para os moradores
- Sem custos adicionais



PÓRTICO DE ENTRADA INDEPENDENTE PARA MORADORES, VISITANTES E PRESTADORES DE SERVIÇO

- Maior segurança para os condôminos
- Mais conforto para os visitantes



INFRAESTRUTURA COMPLETA PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO NA SALA, DORMITÓRIOS E VARANDA

- Valorização do imóvel
- Agiliza a execução da instalação do equipamento



WI-FI NAS ÁREAS DE LAZER



MONITORAMENTO

- Segurança monitorada com câmeras e sensores



ESQUADRIAS COM PERSIANAS INTEGRADAS NOS DORMITÓRIOS

- Estilo visual elegante
- Aproveitamento de 100% da iluminação



PAISAGISMO INTELIGENTE PARA ÁREAS COMUNS

- Harmonia de cores e texturas
- Integração dos espaços
- Lazer para toda a família



AUTOMAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS

- Infraestrutura prevista para automação das áreas comuns.
- Controle de acesso com porteiro eletrônico e fechadura.



VARANDA GOURMET

- Nivelamento do piso entre varanda gourmet e sala estar/jantar



VAGAS COBERTAS

- Mais conforto para o morador
- Proteção e segurança para seu carro



DEPÓSITO PARA ENTREGAS

- Segurança e agilidade para os condôminos



PONTO DE RECARGA PARA CARRO ELÉTRICO



ÁREAS DE LAZER ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS

- Design e tecnologia
- Diversão garantida
- Sem custos adicionais



DIFERENCIAIS

DE SUSTENTABILIDADE



O **Green Bild** é uma Certificação Socioambiental, desenvolvida pela Bild, com o objetivo de trazer mais um diferencial para nossos empreendimentos, garantir a qualidade ambiental deles, manter o valor do patrimônio ao longo do tempo, reduzir os impactos ambientais durante a obra e do empreendimento pós-ocupação, além de melhorar as condições de conforto e reduzir as despesas condominiais.



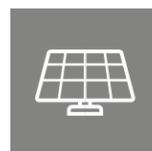
DESCARTE SELETIVO DO LIXO

- Cuidado com o meio ambiente



SENSORES DE PRESENÇA NAS ÁREAS COMUNS

- Mais economia de energia
- Mais comodidade para o morador
- *Exceto ambientes com permanência



PLACA FOTOVOLTAICAS

- Economia de energia



PORTAS E GUARNIÇÕES COM MADEIRA CERTIFICADA

- Respeito ao meio ambiente
- Matéria-prima qualificada



TORNEIRAS COM TEMPORIZADOR NOS SANITÁRIOS DAS ÁREAS DE LAZER

- Maior economia
- Sistema de desligamento automático



DIFERENCIAIS

DA OBRA



PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS E COLETA SELETIVA DO LIXO



IMPLANTAÇÃO DE LAVA-RODAS NOS CANTEIROS DE OBRAS

· Conservação de vias públicas



PROGRAMA DE QUALIDADE COM AÇÕES SUSTENTÁVEIS



SEGURANÇA, CONFORTO E QUALIDADE DE VIDA NOS CANTEIROS DE OBRAS



TREINAMENTOS MENSAIS PARA REDUÇÃO DE RETRABALHO E DESPERDÍCIO



PRESERVAÇÃO DE VEGETAÇÃO EM EMPREENDIMENTOS, QUANDO HOVER

· Durante a obra, essas árvores são cercadas, protegidas e identificadas



SIPAT

· Semana Interna de Prevenção de Acidentes de Trabalho - Realizada anualmente, com ações comunitárias para colaboradores e terceiros (serviços de saúde, odontológicos, entre outros)



CONTROLE MENSAL DO CONSUMO DE ÁGUA E ENERGIA

ÁREAS DE LAZER

Cada área de lazer dos empreendimentos Bild se encaixa perfeitamente na sua história. Todas são entregues equipadas e decoradas com modernidade, design e tecnologia. Inspirado em você, o paisagismo também combina com a sua trajetória, integrado às áreas de lazer e ao seu estilo de vida.

BILD



bild. *design*

a sua **essência** em cada **detalhe**

Combina
com você

Acabamento
personalizado do
seu novo lar e com
muitas opções para
deixar tudo do seu jeito.

Qualidade Bild garantida e vantagens
que fazem valer o seu investimento.

- Comodidade
- Assessoria
- Garantias
- Sustentabilidade

Atendimento personalizado

com foco em você
e no seu momento.

- Pisos e revestimentos
- Acabamentos em gesso
- Louças e metais
- Bancadas de mármore, granitos e porcelanatos

Todos esses itens
à sua disposição.

Conheça o **Bild Design**
e dê ainda mais valor
ao que mais importa:
o seu conforto.

CONHEÇA NOSSO APP

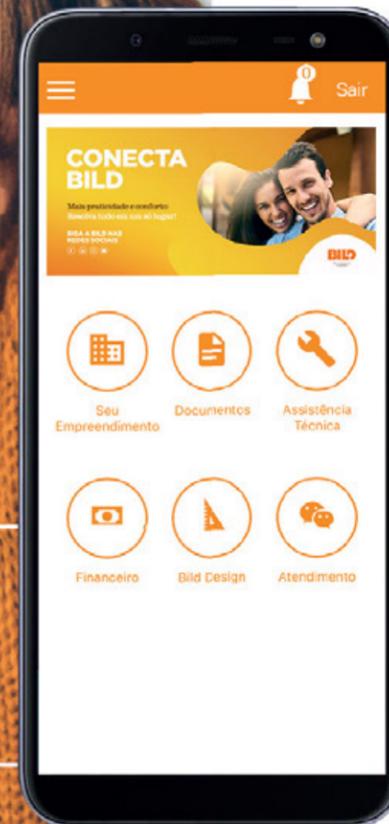
Conecta Bild

COM ELE,
VOCÊ PODE:

- . Acompanhar o estágio das obras com fotos e vídeos;
- . Baixar 2ª via de boletos;
- . Abrir chamados de assistência técnica;
- . Ficar por dentro de todas as ações e eventos da Bild pelos comunicados exclusivos;
- . Ter um canal direto de atendimento com o SAC;
- . Consultar toda documentação do seu apartamento; e muito mais!



Após o primeiro cadastro, você poderá utilizar sua digital para fazer o login.



Disponível na
App Store

DISPONÍVEL NO
Google Play

E pode ficar tranquilo, pois o aplicativo é leve, simples e não ocupa muito espaço na memória do seu celular. Além do app, você também conta com o atendimento do nosso SAC.

SAC | SERVIÇO DE ATENDIMENTO AO CLIENTE
0800 800 8819 • sac@bild.com.br

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA



PESSOA FÍSICA

- Documento de Identidade.
- CPF.
- Certidão de Nascimento, se solteiro.
- Comprovante de Residência (Fatura de concessionária pública).
- Comprovante de Renda (Extrato bancário dos últimos três meses/Imposto de Renda/Holerite).
- Certidão de Casamento para casados, separados judicialmente e divorciados.
- Pacto Antenupcial de acordo com o regime de bens do casal.

PESSOA JURÍDICA

- Contrato Social da empresa.
- Documentos pessoais dos sócios e representantes da empresa.



INCORPORADORA,
CONSTRUÇÃO E VENDA

BILD

Desenvolvimento
Imobiliário

bild.com.br

NAS REDES SOCIAIS:



Registro de Incorporação R.8, Matrícula 160.055 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto- SP. Todo e quaisquer móveis, objetos de decoração, paisagens, vinculados em folhetos com descritivo "perspectiva ilustrada" são meramente ilustrativos e não fazem parte do objeto do contrato. Na entrega do empreendimento, estas ilustrações, desenhos e modelos poderão apresentar diferenças. A vista apresentada nas imagens é meramente elucidativa, não sendo a fotografia exata do local do empreendimento.